



## Høring af Idéoplæg til Nakskov Havn og Erhvervspark Stensø

Danmarks Naturfredningsforening (DN) har følgende bemærkninger til Idéoplægget til Nakskov Havn og Stensø

### Brug for en omfartsvej

Det er store arealer, der udlægges, store virksomheder med stor produktion. Noget påtænkes at ankomme/afsejle med skib, men landtransporten vil være massiv gennem Nakskov.

DN skal opfordre til, at den gamle vision fra Storstrøms Amt om en omfartsvej fra Langøvej ved Brydebøllevej og anlæg af ny vej fra Maglehøjvej til landevejen Nakskov Syd/ Højrebyvej ved Torpevej tages op ad "skuffen" og planlægges og ansøges om midler til.

Tung industri gennem Nakskov harmonerer dårligt med Nakskovs nye 2030 profil og i forvejen er byen hårdt belastet af tung transport.

### Natura 2000 og naturen i området

Området er omkranset af strenge naturmæssige beskyttelsesområder og DN skal opfordre til, at der tages mest muligt hensyn til dette i den videre planlægning, f.eks. ved at friholde områder kystnært fra anlæg.

Den "lille natur" findes også i området i form af beskyttede vandhuller, vådområder, levende hegn beplantningsbælter mm.

Vi kan opfordre til, at kommunen forholder sig til muligheden for at stille krav om VVM, hvor det er muligt og påbyde "afbødende foranstaltninger", hvis det vurderes hensigtsmæssigt for at bevare så megen natur som muligt.

Cykel- og vandrestier bør bevares og stien ud til det unikke skovområde ved Trælholm er eneste adgangsvej og der bør tages hensyn til dette, ved eventuelt anlæg af nye kajanlæg.

I planlægningen bør stilles krav om yderligere beplantning for at "sløre" de store anlæg og høje bygninger både når man kommer i bil, vandrer, cykler eller kommer sejlene til Nakskov.

### Zonering af arealet, så høje anlæg bygges strategisk

DN skal anbefale at opdele/zonere arealet, så de højeste industribygninger koncentrerer sig i området ved Fredsholm, så kystlinjen friholdes for høje bygninger.

Muligheden for at bygge støjvold omkring særlige virksomheder skal indgå i planlægningen.

I udarbejdelse af høringsmateriale skal vi anbefale flere visualiseringer fra udvalgte lokationer, som vil give indtryk af, hvilke steder, hvilken industri skal ligge.

Af hensyn til Nakskovs skyline og kigget til Sct. Nicolajs høje spir som begge er meget synlige og markante fra fjorden, Strandpromenaden Indrefjorden og indfaldsvejene fra syd bør det nøje planlægges.

### Eksisterende lokalplaner ændres/harmoneres med nye planer.

De eksisterende lokalplaner bør rettes, så de i videst muligt omfang vil være ens, med den nye lokalplan. Ved ændringer i de eksisterende planer, f.eks. ved ansøgning om ændringer, ny anlæg mm. bør stilles samme krav her, som for hele Stensøområdet.

### GRØNT aftryk og GRØN erhvervspolitik og nej til "SORT INDUSTRI".

DN anbefaler Byrådet at gribe muligheden for at sætte et politisk aftryk på dette industriområde, et aftryk som skal afspejle at Lolland Kommune har en GRØN erhvervspolitik.

Dette bør også afspejles i dette industriområde, her er virkelig mulighed for at Byrådet kan beslutte, at virksomheder skal have en GRØN profil, et afsæt som skal spille sammen med den erhvervspolitik, som Byrådet gerne ser fremmet.

## DN LOLLAND

Formand: Ole Westerholt Jørgensen, 28968913, e-mail: ok-soelyst@outlook.dk

Næstformænd: Gunvor Thorsen, 53709585, e-mail: gunvorthorsen@outlook.com

Carsten Drejer, 30962472, e-mail: famdrejer@gmail.com

Danmarks  
Naturfredningsforening



---

**Her er en unik mulighed for at kunne tiltrække fødevarevirksomheder, produktion af afledte produkter fra landbruget – kort sagt gøre området attraktivt for den type af virksomheder, bl.a. ved at kunne garantere, at GRØNNE virksomhederne ikke kommer til at være naboer til ”SORTE industrivirksomheder” med deraf afledte udledninger mv.**

Med det afsæt bør f.eks. ideen om beton- og asfaltfabrikker udgå – de harmonerer ikke med fødevare virksomheder mm.

Med afsæt i kommunens GRØNNE erhvervs politik skal det naturligvis stilles som betingelse, at forudsætningen for etablering af virksomheder på Stensø er, at firmaerne lever op til kommunens GRØNNE erhvervs politik.

Med venlig hilsen

Gunvor Thorsen  
Danmarks Naturfredningsforening