

---

Lolland Kommune

[planerogkort@lolland.dk](mailto:planerogkort@lolland.dk)

### **Høringsvar til forslag til Lokalplan 360-147 Sommerhusområde Lidsø, Kramnitze Øst.**

Danmarks Naturfredningsforening DN ønsker endnu en gang at gå imod overskridelse af den traditionelle byggehøjde på 5 m. Byggehøjder på over 5 m har ikke været efterspurgt selv i områder med nyere lokalplaner. Byggehøjde på 8,5 m på terræn, som først er hævet op til 1 m ved terrænregulering er særdeles uhensigtsmæssigt ved naboskab til fredningsområdet Skarholm, som forventes endeligt vedtaget i 2023.

Det fremstår virkeligt landskabeligt ødelæggende dersom nye sommerhuse på op til 8,5 m + 1 m terrænregulering kan etableres lige op ad fredningen, og det uden at der etableres randbeplantning mod øst og syd. Der anbefales at bygge i træ ; men der tillades også at eksperimentere med andre materialer og overflader herunder glas, stål og solceller. Alt sammen meget synligt fra kysten og fredningsområdet.

DN kræver randbeplantning rundt om hele sommerhusområdet, som det er sket ved alle andre sommerhusområder.

Med venlig hilsen

Ole Westerholt Jørgensen